**T.C.**

**BELEDİYE MECLİSİ**

**SARIYER-İSTANBUL**

**Karar No :2019/ 55**

**Karar Tarihi :14.06.2019**

# SARIYER BELEDİYE MECLİS KARARI

 **İMAR - HUKUK - GENÇLİK SPOR VE OLİMPİYAT KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU**

**KONU :**

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.05.2019 tarih ve 5788709-2372 sayılı yazıları ile Başkanlık Makamına sunulan ve Başkanlıktan 10.06.2019 tarihinde Meclis Gündemine gelen, Sarıyer İlçesi, Kireçburnu Mahallesi, 471 Ada 17 Parseldeki taşınmazın trafo alanı olarak kullanılmak üzere TEDAŞ Genel Müdürlüğüne 25 (yirmibeş) yıllığına irtifa hakkının verilmesi konusu.

**KOMİSYON İNCELEMESİ**:

İlgi. 06.05.2019 tarih ve 37662 sayılı Boğaziçi Elektrik Dağıtım A.Ş. yazısı. İlgi yazı ile, İlçemiz elektrik enerjisi gereksinimlerinin karşılanabilmesi ve yeni abonelere enerji verilebilmesi için Mülkiyeti Sarıyer Belediyesine ait olan Kireçburnu Mahallesi, 471 ada 17 parsel sayılı 3.524,34 m2 alanlı taşınmazın 40,04 m2 sini, m2 si 1.- TL.iz bedel üzerinden 25 yıl süreyle trafo yeri olarak kullanılmak üzere irtifak hakkının verilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu alan 29.07.2003 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Sarıyer Boğaziçi Gerigörünüm ve Etkileme Bölgeleri Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarında ‘Spor Alanı’ lejantında kalmaktadır.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ :**

Mülkiyeti Sarıyer Belediyesine ait olan Kireçburnu Mahallesi, 471 ada 17 parsel sayılı 3.524,34 m2 alanlı 29.07.2003 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Sarıyer Boğaziçi Gerigörünüm ve Etkileme Bölgeleri Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarında ‘Spor Alanı’ lejantında kalmakta olan taşınmazın 40,04 m2 sini, m2 si 1.- TL.iz bedelle 40,04 x 12 ay = 480,48 TL X 25 Yıl = 12.012,00 TL bedel karşılığında trafo alanı olarak kullanılmak üzere TEDAŞ Genel Müdürlüğüne 25 (Yirmibeş) yıllığına irtifa hakkı verilmesi hususu 5393 sayılı Belediye Kanunu 18/e ve 75/d maddelerine istinaden komisyonlarımızca uygun görülmüştür.13.06.2019 **İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ:** Nizamettin GÜNEL Başkan, Özkan SUCU Başkan Yardımcısı, Halil BOZKURT Üye, Saim KADIOĞLU Üye, Hüseyin COŞGUN Üye, **HUKUK KOMİSYONU ÜYELERİ:** Melendiz DALYAN İZGİ Başkan, Halim Serdar SARIOĞLU Başkan Yardımcısı, Ali İhsan ÖZDEMİR Üye, Serkan KAYA Üye, Salim KAİN Üye, **GENÇLİK SPOR VE OLİMPİYAT KOMİSYONU ÜYELERİ:** Görkem KURŞUN Başkan, Ayhan GEDİK Başkan Yardımcısı, Vedat Taylan YILDIZ Üye,Altay UNAN Üye, Mehmet DELİHASAN Üye

Şeklindeki İmar - Hukuk - Gençlik Spor ve Olimpiyat Komisyonu müşterek raporu; Komisyonlardan geldiği şekliyle oya sunuldu. Oybirliğiyle kabul edildi.

 **Hüseyin COŞKUN Nihal YEŞİLBAŞ Gülbin YÜCE**

 **Meclis Başkan Vekili Katip Katip**

**GÖRÜLDÜ**

**…../…../2019**

**Şükrü GENÇ**

**Belediye Başkanı**